

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege

Judetul: BIHOR	Registrul de evidenta
Primaria Comunei Tileagd	Nr: 7/9 din 24.08.2023

Încheiat astăzi, **24.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7/3** din **21.06.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Com.Tileagd Sat.Uileacu de Cris**, tarlăua, parcela, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **55863**, și număr carte funciară **55863 Com.Tileagd Sat.Tileagd**, în suprafață de **0.1619** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **BIHOR**, depusă de:

1. **POPUTE TRAIAN**, CNP **1590128054665**, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu **C.I.** seria **ZH** nr. **231479**, eliberat de **SPCLEP ALESD**, data și locul nașterii **28.01.1959**, localitatea **Mun.Oradea**, județul/tara **Bihor / România**, cu domiciliul în: localitatea **Com.Tileagd Sat.Uileacu de Cris**, str. **FARA STRADA** nr. **312**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Bihor**, codul postal, tara **România**, telefon, fax, email, cetatenia **română**, prin **PLATONA DAN NICOLAE**, CNP/CIF **1721205050044**, în calitate de **Imputernicit**, conform **PROCURA AUTENTIFICATA NR.3105/24.11.2022**, localitatea **Com.Tileagd Sat.Tileagd**, str. **GARII** nr. **94**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Bihor**, codul postal, tara **România**, telefon, fax, email,

, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55863 Com.Tileagd Sat.Tileagd**, nr. cadastral **55863**, suprafață **0.1619**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **BIHOR** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7/1** din **21.06.2023**, a ofertei de vânzare nr. **7/3** din **21.06.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1619**, depusă de **PLATONA DAN NICOLAE pentru POPUTE TRAIAN**, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7/3** din **21.06.2023**, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **21.06.2023**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **7/6** din **21.06.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art.4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **24.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data: **23.09.2023**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de **24.08.2023**

PRIMAR,
CODREAN ADRIAN

Semnatura.....

SECRETAR GENERAL,

Semnatura.....

Intocmit: **INDRIES COSMIN**.....

DOAR PENTRU PREZENTARE